

Эксперт: Бичахчян Тигран Левонович
 Телефон: +7 (926) 113-48-19
 e-mail: 89261134819@zamrealty.ru

www.ZamRealty.ru
 Офис на Новослободской
 Телефон: +7 (926) 012-81-13



ЛОТ № 223030
РОССИЯ, МОСКВА, МАЛАЯ СЕМЁНОВСКАЯ УЛИЦА, 30С1

Сдается помещение свободного назначения
900 000 рублей

Сдается в аренду помещение 542 кв.м., напротив выхода из метро Семеновская. Высокий пешеходный трафик.

Помещение обновлено, готово к использованию.

Коммуникации : Все необходимые коммуникации проведены, включая линии сети Интернет и телефонные линии.

Договор аренды : Сдается по 11-месячному договору. Долгосрочная аренда не возможна.

Техническое оснащение : Все устройства соответствуют пожарным и санитарно-эпидемиологическим нормам.

Возможное назначение	магазин, салон красоты, кондитерская, парикмахерская, цветы, общепит, шоурум, детские товары, детский магазин, зоомагазин, зоотовары, кулинария, малое производство, обувь, одежда, спортивный зал, швейный цех
-----------------------------	---

Тип сделки	Аренда	Тип здания	Административное
Тип недвижимости	Коммерческая	Минимальный срок аренды	11
Подтип	ПСН	Арендные каникулы	Да
Метро	Семеновская	Вход	Отдельный с улицы
Путь до метро	Пешком	Тип договора	Прямая аренда
Время до метро	2 мин.	Тип здания	Нежилое
Этаж	1	Период оплаты	месяц
Этажей	7	Форма налогообложения	УСН
Общая площадь	542 м ²	Отопление	Центральное
Предоплата	1 месяц	Вентиляция	Приточная
Залог	100 %	Кондиционирование	Местное
Срок аренды	длительный срок	Добавлено	2025-11-13 15:17:03



